

Avaliação de Imóveis para Oficiais de Justiça

Formação para elaboração de laudos, vistorias, pareceres e avaliações de imóveis urbanos e rurais com base em referências técnicas.

Modalidade Online ao vivo	Carga horária 16 horas
Situação Sob consulta	Investimento R\$ 1.790,00

Público-alvo

- Oficiais de justiça
- Cumpridores de mandados judiciais
- Servidores que atuam com patrimônio e avaliações
- Profissionais envolvidos em laudos e vistorias

Objetivos

- Conhecer os fundamentos da avaliação de imóveis
- Estruturar laudos e certidões avaliativas
- Aplicar métodos comparativos e critérios técnicos
- Aumentar a segurança das avaliações judiciais

Metodologia

Formação online ao vivo com fundamentos técnicos, roteiro de vistoria, métodos de avaliação e exercícios de elaboração de laudos.

Conteúdo programático

Módulo 1 - Fundamentos

- Conceitos, princípios e finalidades da avaliação
- Preço, custo, mercado, valor e utilidade

Módulo 2 - Vistoria

- Vistoria e caracterização do imóvel e da região

Módulo 3 - Métodos de avaliação

- Metodologias avaliativas e pesquisa de valores
- Depreciação, unidades de medida e áreas construídas

Módulo 4 - Laudo prático

- Roteiro prático de laudo e exercícios de avaliação

Incluído na formação

- Material digital
- Certificado
- Modelos de laudo
- Atividades práticas

Inscrições e informações

www.conveniospublicos.com.br | contato@conveniospublicos.com.br | (41) 98725-1946